

# Quelles autorisations, pour quels travaux ?

**DP** : Déclaration Préalable

**PC** : Permis de Construire

04.76.65.10.13

urbanisme@apprieu.fr



## TOIT

- Tuiles (réfection de toiture) :  
A l'identique : aucune formalité  
Avec modification : **DP**
- Aménagement des combles :  
< 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité  
> 20 m<sup>2</sup> : **DP**



## GARAGE / EXTENSION

- < 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité
- < 40 m<sup>2</sup> : **DP**
- > 40 m<sup>2</sup> : **PC**
- transformation garage en habitat : **DP**



Panneaux solaires, velux, cheminée : **DP**

Façade, ravalement : **DP**

Création fenêtre et  
changement menuiseries  
extérieures : **DP**

## TERRASSE NON COUVERTE

- Sans surélévation ni fondation profonde : aucune formalité

## PISCINE

- < 10 m<sup>2</sup> , non couverte, restant moins de 3 mois : aucune formalité
- < 100 m<sup>2</sup> ouverte : **DP**
- > 100 m<sup>2</sup> : **PC**



PORTAIL / CLÔTURE : **DP**

## VERANDA / TERRASSE COUVERTE

- < 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité
- < 40 m<sup>2</sup> : **DP**
- > 40 m<sup>2</sup> : **PC**



## CABANE / ANNEXE

- < 5 m<sup>2</sup> : aucune formalité
- < 20 m<sup>2</sup> : **DP**
- > 20 m<sup>2</sup> : **PC**

## DANS LE CADRE D'UN PERMIS DE CONSTRUIRE :

- Pour une construction neuve de plus de 150 m<sup>2</sup> (surface plancher) : obligation de recours à un architecte
- Idem si la surface de plancher ajoutée à celle de l'existant fait dépasser les 150m<sup>2</sup>

TOUTES LES DEMARCHES SONT ACCESSIBLE EN LIGNE VIA NOTRE SITE INTERNET : RUBRIQUE URBANISME  
<https://www.apprieu.fr/mes-demarches/urbanisme/>